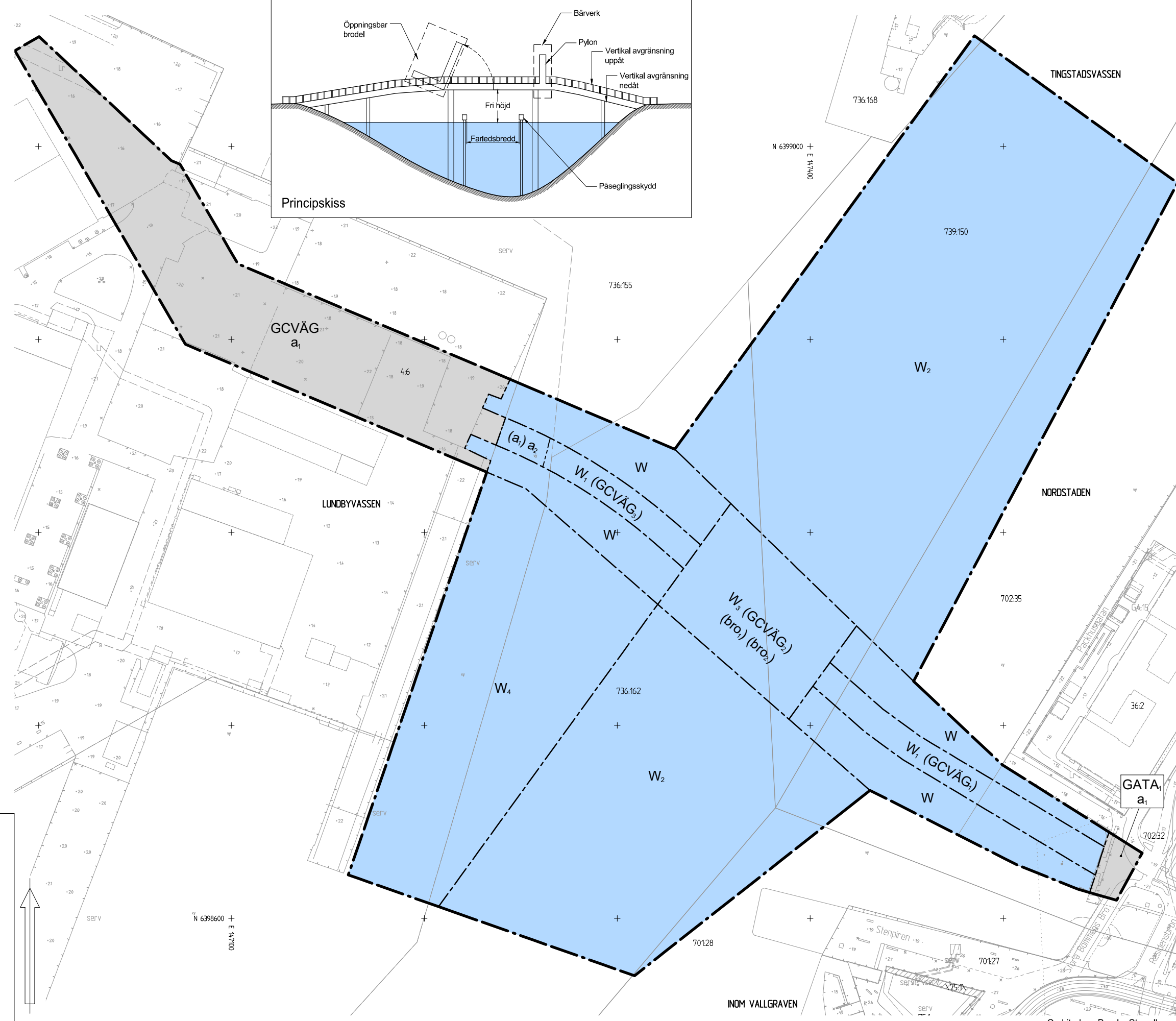


Principskiss



PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Planbestämmelser som är vertikalt avgränsade anges inom parentes.

GRÄNSBETECKNINGAR
 - - - - - Planområdesgräns
 - - - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmän plats
 [GATA] Lokalgata
 [GCVÄG] Gång- och cykelväg
 [(GCVÄG)] Gång- och cykelväg. Avgränsad vertikalt nedåt mellan +0.3 och +5.0 meter över angivet nollplan, samt uppåt mellan +3.8 och +8.5 meter över angivet nollplan
 [(GCVÄG)] Gång- och cykelväg. Avgränsad vertikalt nedåt mellan +5.0 och +7.5 meter över angivet nollplan, samt uppåt mellan +8.5 och +11.0 meter över angivet nollplan. Vertikal avgränsning avser inte pyloner, bärverk och öppningsbar brodel.
 [(GCVÄG)] Gång- och cykelväg. Avgränsad vertikalt nedåt mellan +0.6 och +5.0 meter över angivet nollplan, samt uppåt mellan +4.3 och +8.5 meter över angivet nollplan

Vattenområde
 [W] Vattenområde
 [W₂] Vattenområde där bro inklusive konstruktioner

för brons funktion samt påseglingsskydd och erosionsskydd för anläggas

[W₂] Vattenområde där erosionsskydd, väntribryggor och påseglingsskydd för anläggas

[W₃] Vattenområde där bro inklusive konstruktioner för brons funktion samt påseglingsskydd och erosionsskydd för anläggas med en minsta farledsbredd på 30 meter. Bron ska vara öppningsbar över hela farledsbredden på minst 30 meter.

[W₄] Vattenområde där väntribryggor får anläggas

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS
Upphävande av strandskydd
 a₁(a) Strandskyddet är upphävt.
Utformning av allmän plats
 (bro₁) Bro där öppningsbar brodel ska ha minst 30 meter fri bredd över farled i öppet läge
 (bro₂) Bro där den öppningsbara brodelen över farledsbredden ska ha en fri höjd på minst 7.2 meter över angivet nollplan

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR VATTENOMRÅDE
Upphävande av strandskydd
 a₂ Strandskyddet är upphävt.

GENOMFÖRANDETID
 Genomförandetiden är 120 månader från den dag planen vinner laga kraft.

SAMRÅDSHANDLING
 Samrådshandlingarna består av:
 - plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - illustrationsritning

- grundkarta (preliminär)
 - fastighetsförteckning
 - samråds-krets

BESLUT (Plankarta,-bestämmelser)
 Diarienummer SBF-2023-00506
 Planstart 2021-12-14
 Antagande _____
 Laga kraft _____

PLANHANDLINGAR
 Plankarta med bestämmelser
 Planbeskrivning

Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900), utökat planförfarande, Boverkets planbestämmelskatalog version 2022-11-01

GRUNDKARTAN
 Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala baskartans databas.
 Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000

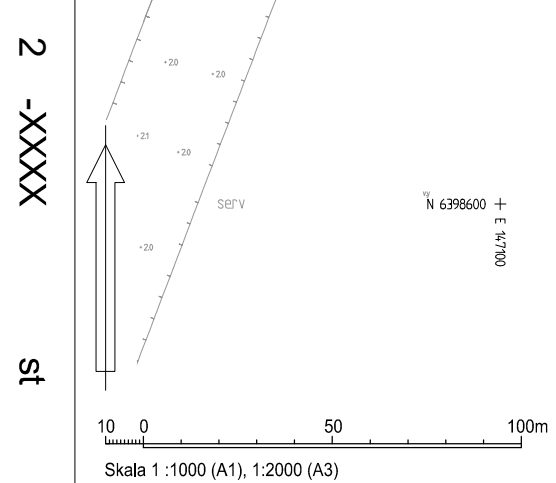
Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Göteborgs Stad
 Stadsbyggnadsförvaltningen

Detaljplan för gång- och cykelbro över Göta Älv inom stadsdelarna Nordstaden, Tingstadsvassen och Lundbyvassen
 Göteborg 2024-05-22

María Lejon
 Enhetschef detaljplan centrum väst

Hamid Akhlaghi Boozani
 Planarkitekt



Cadritad av: Branka Strandberg